

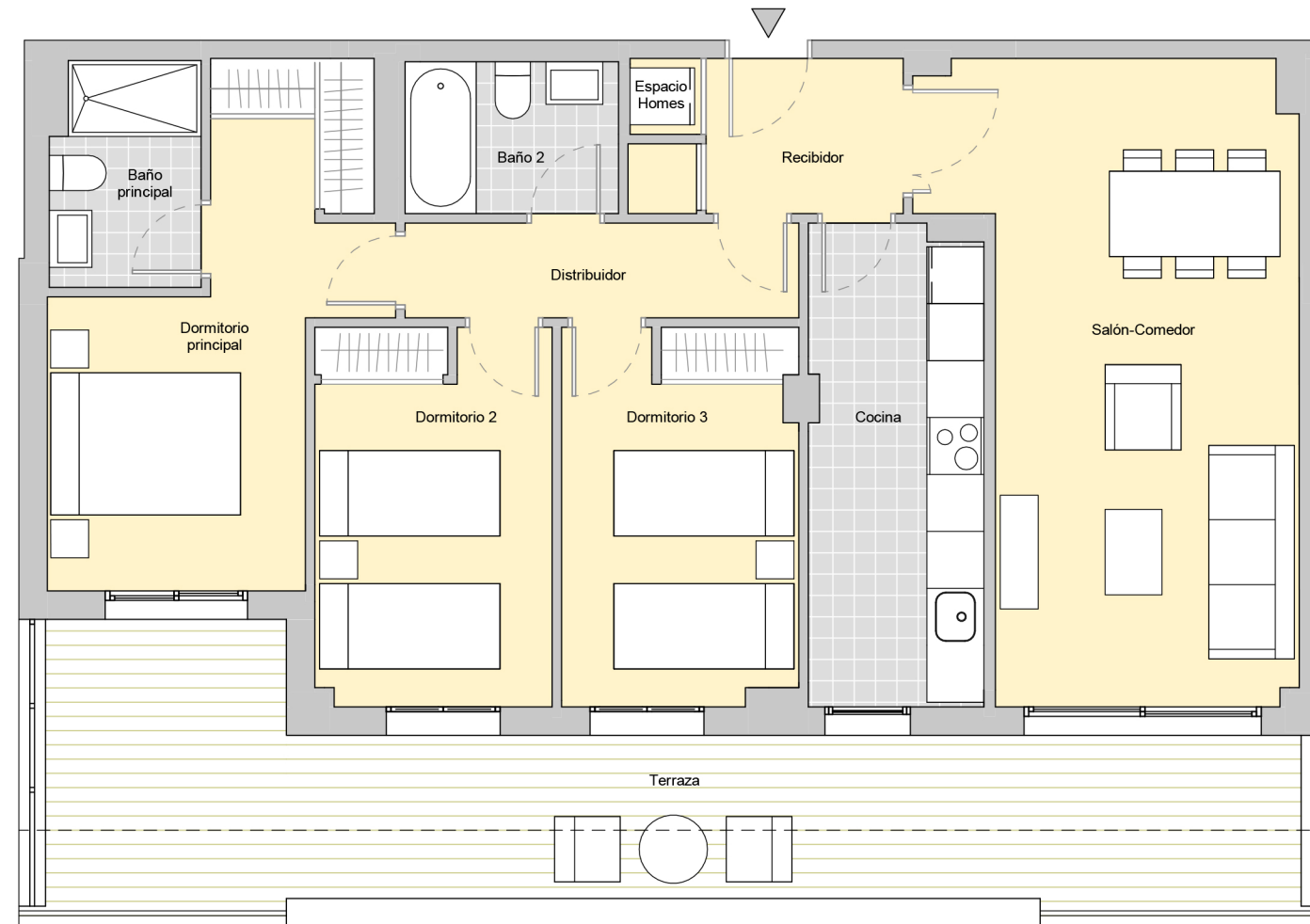
# ATICA HOMES

PARCELA M1 DEL SECTOR SUP-R6 'JUAN BENÍTEZ'

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL A2 / PLANTA SEGUNDA PUERTA B

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	4.00 m <sup>2</sup>	int.
Salón-Comedor	23.05 m <sup>2</sup>	int.
Cocina	9.26 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio principal	13.31 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 2	9.90 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 3	9.76 m <sup>2</sup>	int.
Baño principal	3.66 m <sup>2</sup>	int.
Baño 2	3.60 m <sup>2</sup>	int.
Distribuidor	4.15 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes	0.56 m <sup>2</sup>	int.
Terraza	27.36 m <sup>2</sup>	ext.



Superficie Útil Interior	81.25 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	27.36 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	111.71 m <sup>2</sup>

### DECRETO 218/2005

Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	89.38 m <sup>2</sup>
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	119.84 m <sup>2</sup>

V.02 - SEPTIEMBRE 2022  
ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m



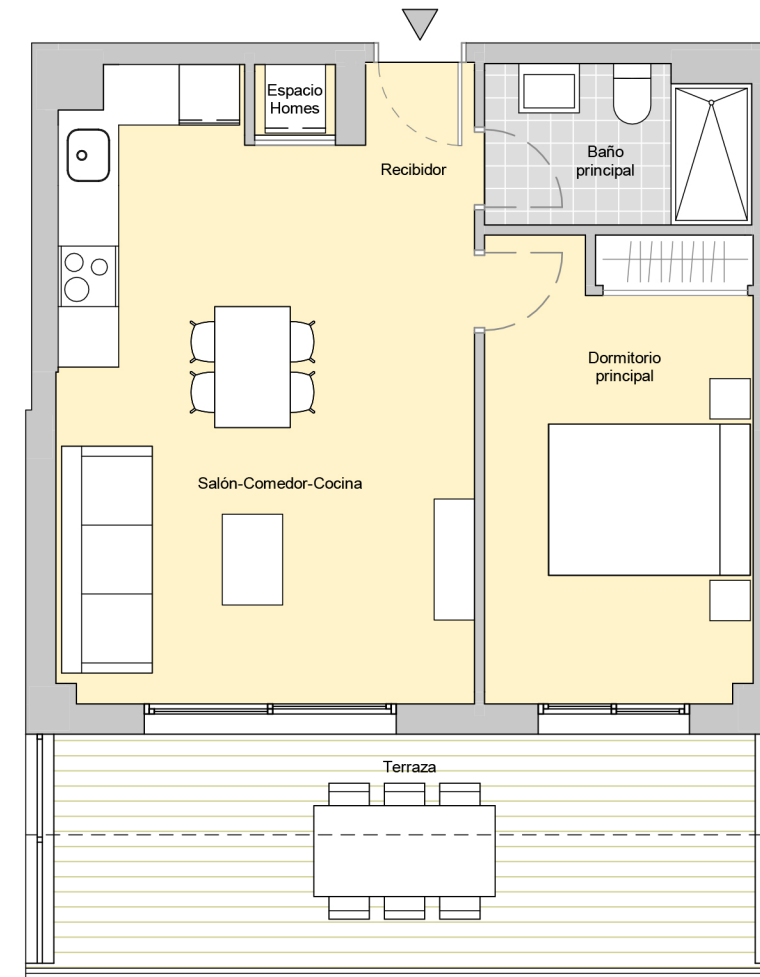
# ATICA HOMES

PARCELA M1 DEL SECTOR SUP-R6 'JUAN BENÍTEZ'

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL B1 / PLANTA SEGUNDA PUERTA B

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	2.01 m <sup>2</sup>	int.
Salón-Comedor-Cocina	23.23 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio principal	12.29 m <sup>2</sup>	int.
Baño principal	4.08 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes	0.56 m <sup>2</sup>	int.
Terraza	17.20 m <sup>2</sup>	ext.



Superficie Útil Interior	42.17 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	17.20 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	57.62 m <sup>2</sup>

### DECRETO 218/2005

Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	46.39 m <sup>2</sup>
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	61.84 m <sup>2</sup>

V.02 - SEPTIEMBRE 2022  
ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m



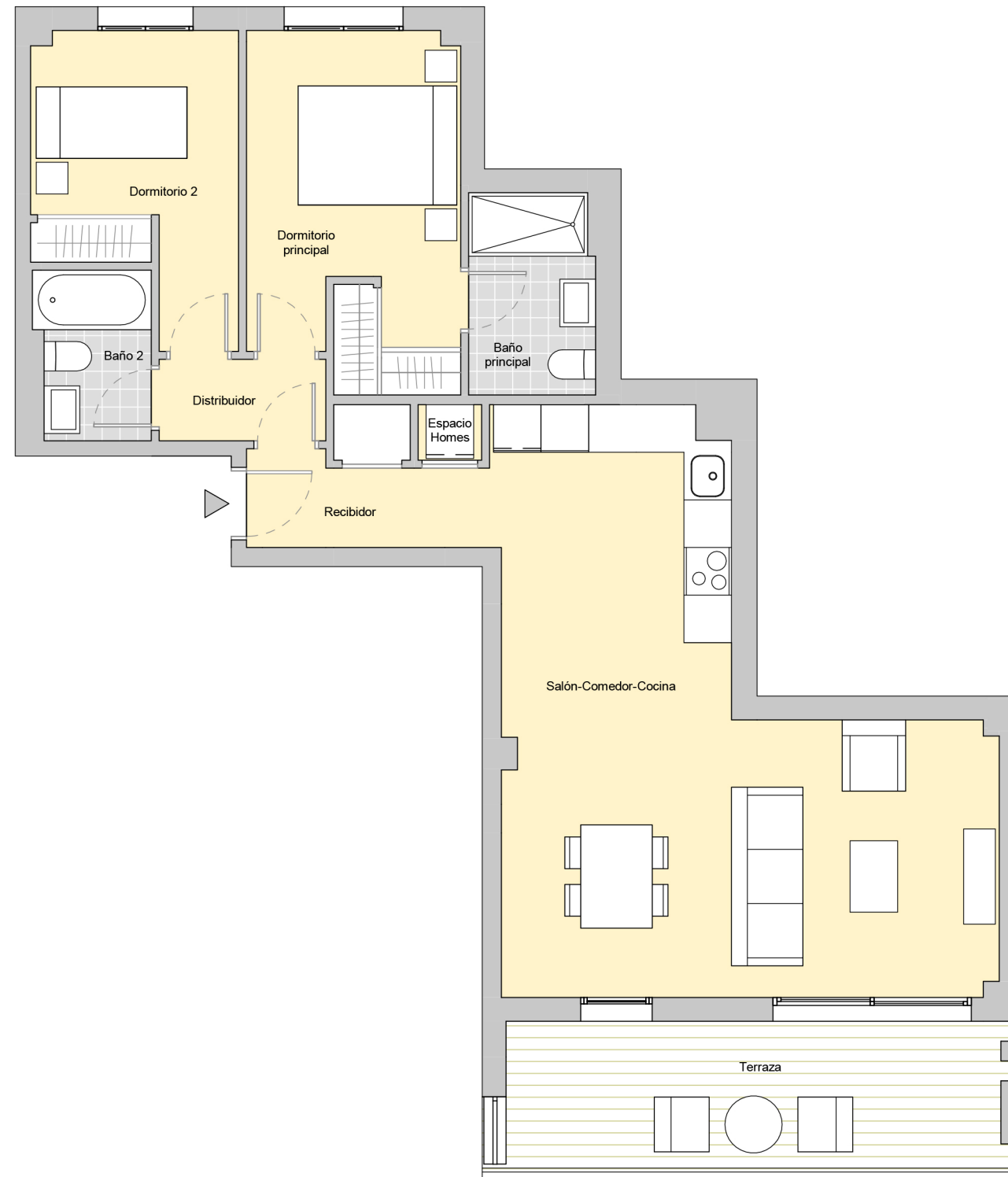
# ATICA HOMES

PARCELA M1 DEL SECTOR SUP-R6 'JUAN BENÍTEZ'

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL C1 / PLANTA PRIMERA PUERTA C

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	3.08 m <sup>2</sup>	int.
Salón-Comedor-Cocina	34.39 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio principal	11.60 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 2	8.68 m <sup>2</sup>	int.
Baño principal	4.00 m <sup>2</sup>	int.
Baño 2	3.02 m <sup>2</sup>	int.
Distribuidor	2.16 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes	0.56 m <sup>2</sup>	int.
Terraza	12.88 m <sup>2</sup>	ext.



Superficie Útil Interior	67.49 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	12.88 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	95.85 m <sup>2</sup>

### DECRETO 218/2005

Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	73.93 m <sup>2</sup>
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	102.28 m <sup>2</sup>

V.02 - SEPTIEMBRE 2022  
ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m



El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

# ATICA HOMES

PARCELA M1 DEL SECTOR SUP-R6 'JUAN BENÍTEZ'

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL D2 / PLANTA PRIMERA PUERTA C

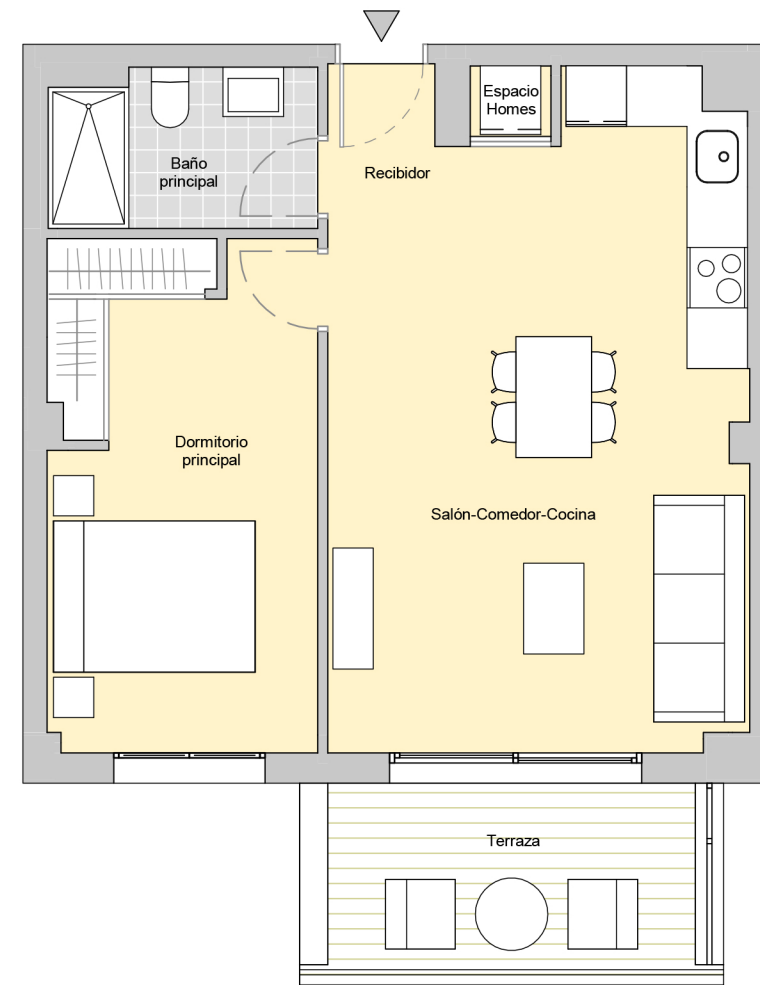
	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	2.12 m <sup>2</sup>	int.
Salón-Comedor-Cocina	25.14 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio principal	13.37 m <sup>2</sup>	int.
Baño principal	4.12 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes	0.56 m <sup>2</sup>	int.
Terraza	7.29 m <sup>2</sup>	ext.



Superficie Útil Interior	45.31 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	7.29 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	61.20 m <sup>2</sup>

### DECRETO 218/2005

Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	48.96 m <sup>2</sup>
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	64.84 m <sup>2</sup>



V.02 - SEPTIEMBRE 2022  
ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3m



# ATICA HOMES

PARCELA M1 DEL SECTOR SUP-R6 'JUAN BENÍTEZ'

ESTEPONA, MÁLAGA

## PORTAL F2 / PLANTA PRIMERA PUERTA A

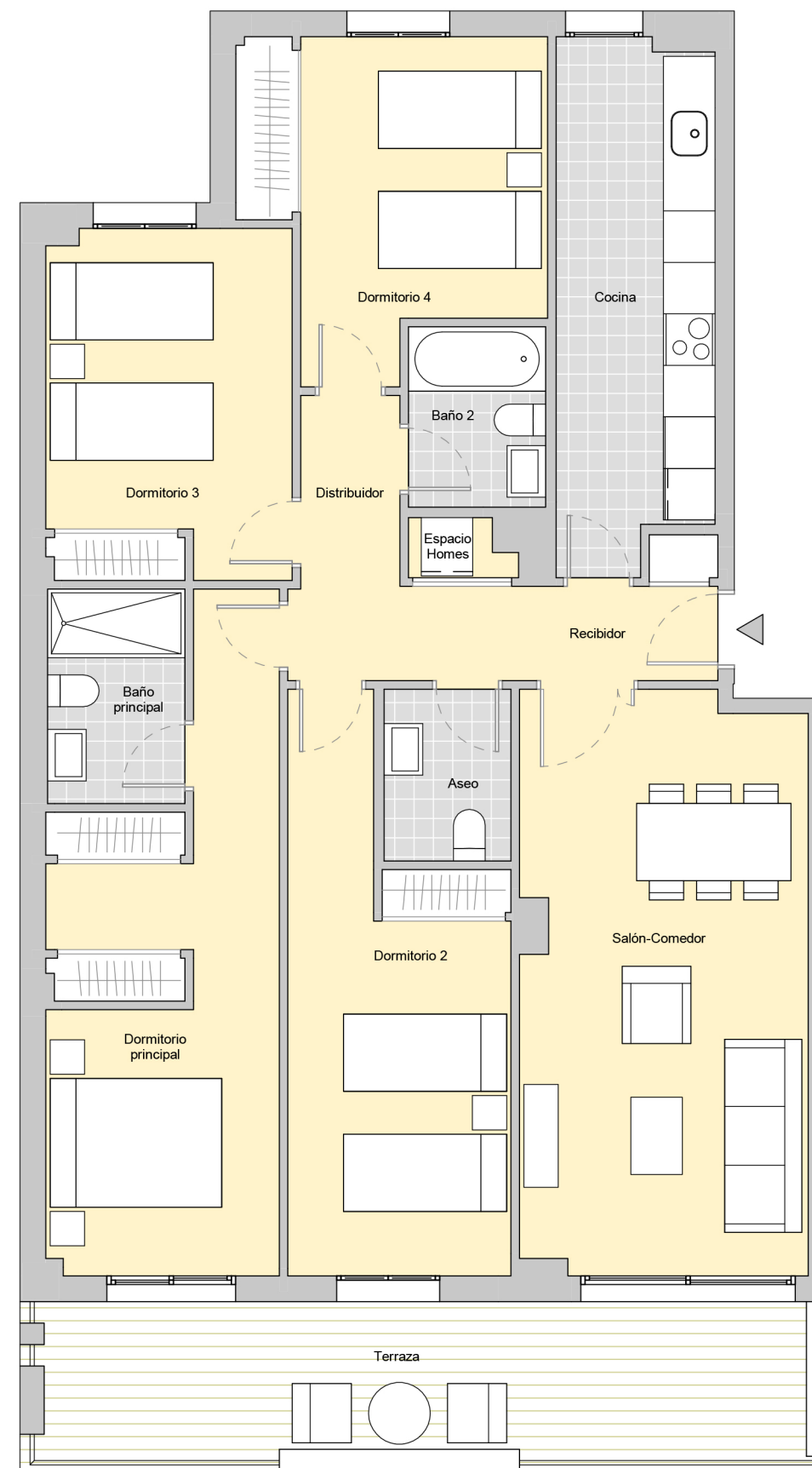
	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	2.80 m <sup>2</sup>	int.
Salón-Comedor	22.34 m <sup>2</sup>	int.
Cocina	10.99 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio principal	16.91 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 2	14.35 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 3	11.61 m <sup>2</sup>	int.
Dormitorio 4	11.95 m <sup>2</sup>	int.
Baño principal	4.00 m <sup>2</sup>	int.
Baño 2	3.36 m <sup>2</sup>	int.
Aseo	2.96 m <sup>2</sup>	int.
Distribuidor	5.76 m <sup>2</sup>	int.
Espacio Homes	0.87 m <sup>2</sup>	int.
Terraza	17.38 m <sup>2</sup>	ext.



Superficie Útil Interior	107.90 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior	17.38 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con p.p. zc.	147.63 m <sup>2</sup>

### DECRETO 218/2005

Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	116.59 m <sup>2</sup>
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	156.32 m <sup>2</sup>



V.02 - SEPTIEMBRE 2022  
ESCALA GRÁFICA

